



LUXURY
SOTOGRADE



VENTAS 510,000 EUR - Apartamento en Venta en la Urbanización Valgrande

 192 m2  3 Habitaciones  3 Baños  2 Garajes

Espacioso apartamento situado en el lujoso complejo de Valgrande en Sotogrande Alto junto al mejor campo de golf de Europa: Valderrama.

El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios con sus respectivos baños ensuite, aseo de invitados, salón-comedor con chimenea, y cocina completamente equipada con salida a un pequeño lavadero. Máximas calidades en su construcción: mármol envejecido en suelos y abrigado en aplacados de baños, carpintería exterior en madera con doble acristalamiento, suelos radiantes y A/C frío y caliente.

El complejo disfruta de grandes zonas verdes, piscinas comunitarias y spa. Igualmente la comunidad ofrece una serie de servicios exclusivos y personalizados para el propietario: médico, chofer, limpieza, etc. Seguridad en el complejo durante 24 horas por guardas y cámaras. Build 254 m2

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- Private parking
- Fire Place
- Underfloor Heating
- Aire acondicionado
- Calefacción central
- Cerca de Campo de golf internacional
- Gimnasio (comunitario)
- Jacuzzi
- Jardín
- Patio
- Piscina (comunitaria)
- Piscina climatizada
- Sauna
- Seguridad 24 hr

EXPENSES

- IBI: 1279 Euros PA
- Community Fees: 427 Euros PM