



LUXURY
SOTOGRANDE



VENTAS 595,000 EUR - Moderno Atico Duplex en la playa , Sotogrande Costa

 145 m²  3 Habitaciones  3 Baños  1 Garage

Un moderno ático duplex en la playa, ofrecido a la venta, que recientemente se sometió a un programa de renovación sustancial y está listo para su ocupación inmediata. Impresionantes vistas panorámicas

de la playa y el puerto deportivo, además de un diseño cómodo y un amplio diseño de planta abierta. Grandes terrazas privadas y espacios generosos. Una propiedad perfecta para clientes que buscan estar a poca distancia de la playa.

Distribuido en dos niveles con un total de 145.95 m2 de espacio habitable y 91.38 m2 de maravillosas terrazas, se accede al ático por ascensor o escaleras, desde el garaje seguro y el vestíbulo de entrada principal. que tienen acceso directo a un gran balcón con terraza con vistas. Una escalera moderna a medida conecta esta área con el piso superior y permite que la luz natural desde arriba llene la habitación. Un dormitorio principal doble con baño en suite, además de otro dormitorio doble con baño también se encuentran en este nivel. Además, hay una sala de servicios públicos con lavadora / secadora.

El nivel superior tiene un gran pasillo desde el que se accede a una habitación litera de diseño único con baño separado y una fantástica terraza privada de entretenimiento, con balaustrada de vidrio, que permite vistas panorámicas desde las grandes áreas de asientos y comedores.

Otros artículos importantes incluyen un espacio de estacionamiento privado subterráneo seguro con trastero, calefacción y aire acondicionado, cocina de alta especificación, electricidad y plomería nuevas.

La visualización es muy recomendable.

Comunidad - €5950 año

IBI - €693 añoAt

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- Private parking
- Cerca de la playa
- Vistas al mar
- Aire acondicionado
- Calefacción central
- Cerca de clubes de tenis
- Cerca de la playa
- Garaje

EXPENSES

There are No Expenses