

# Casa Adosada en Venta en la Urbanización 'Las Terrazas'

## Casa Adosada en Venta en la Urbanización 'Las Terrazas'

Bonito adosado mantenido en impecables condiciones y situada en una de los complejos más deseados en Sotogrande: Las Terrazas.

La vivienda está distribuida en dos niveles.

El superior con acceso desde la calle por la puerta principal dispone de dos amplios dormitorios con baños y vestidores ensuite y dos dormitorios con baño compartido. Mediante unas escaleras junto a un bonito patio de luces, se accede al nivel inferior donde encontramos salón, comedor independiente y cocina con office amueblada y equipada con todos los electrodomésticos.

Igualmente encontramos en esta planta el baño de invitados y un dormitorio de servicio con baño incluido. Desde el comedor y el salón se accede a un bonito porche y a un jardín de unos 280 m2 aproximadamente.

La vivienda dispone de aire acondicionado con bomba de calor y calefacción central mediante radiadores.

Las Terrazas de Sotogrande disfrutan de padel, piscina y amplios jardines comunitarios. La renta incluye el pago de la comunidad, el mantenimiento de los jardines privados, el acceso libre a los servicios comunitarios y el pago de los impuestos locales (IBI y Basura)

Construido: 275 m2  
Comunidad: 330 Euros Mes