



LUXURY  
SOTOGRANDE



En venta 1,250,000 EUR - Exclusivo adosado en venta con vistas al  
Campo de Golf Valderrama

 4 Habitaciones

 4 Baños

 2 Garajes

Exclusivo adosado en venta con vistas al Campo de Golf Valderrama

Esta encantadora propiedad se encuentra en el exclusivo complejo de Los Patios de Valderrama. Un complejo de 19 viviendas unifamiliares en el prestigioso Club de Golf Valderrama. La casa está construida en tres plantas y el diseño está diseñado en torno a un patio central. La entrada principal está en el nivel superior o primer piso. En este nivel hay un gran dormitorio con chimenea de leña, cuarto de baño y vestidor. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados. En la planta baja hay un amplio salón con chimenea de leña, una cocina totalmente equipada y un gran dormitorio con baño. Único en esta propiedad es el jardín tiene acceso directo desde el campo de golf Valderrama. En la planta baja hay dos dormitorios con baños ensuite, un gran salón decorado en estilo marroquí, junto con una habitación extra utilizada como almacenamiento. La casa es de diseño encantador y rústico, con azulejos de terracota en los baños de Sevilla. Otras características incluyen: Aire acondicionado y garaje privado para 2 coches.

Situado en un entorno muy exclusivo de la Sotogrande Alto con fácil acceso a todos los servicios, el puerto deportivo de Sotogrande, Santa Maria Polo, campos de golf de clase mundial, escuela internacional, tiendas y la playa.

## Características de la propiedad

Private parking  
Fire Place  
Cerca de la playa  
Aire acondicionado  
Baldosas de terracota  
Calefacción central  
Cerca de Campo de golf internacional  
Cerca de Campo de polo internacional  
Cerca de escuelas internacionales  
Chimenea  
Garaje  
Lavadero  
Jardín



---

### Luxury Sotogrande

**Address:** Valderamma, Sotogrande, San Roque, Cadiz 11310, Spain

