

# **Villa de estilo contemporáneo con impresionantes vistas abiertas sobre los campos de golf de San Roque.**

## **Villa de estilo contemporáneo con impresionantes vistas abiertas sobre los campos de golf de San Roque**

Villa de estilo contemporáneo con impresionantes vistas abiertas sobre los campos de golf de Sotogrande.

Villa muy privada orientada al sur ubicada al final de una tranquila calle sin salida construida en una parcela de 1.800 m<sup>2</sup> en Sotogrande Alto.

Esta villa de cuatro dormitorios tiene espectaculares vistas abiertas sobre los campos de golf de San Roque.

La planta baja tiene un gran espacio abierto que sirve como hall de recepción, sala de estar con chimenea; y un comedor que se abre completamente a un área sombreada para comer al aire libre con vista al jardín y la piscina;

La gran cocina totalmente equipada tiene una isla central, mucho espacio de almacenamiento; y acceso al baño de visitas.

En el mismo piso también podemos encontrar una sala de usos múltiples que se puede utilizar como oficina, sala de televisión o sala de juegos para niños, y una habitación de invitados con baño inadecuado. Una escalera conduce al segundo

piso donde encontramos los otros tres dormitorios, todos con sus propios baños.

También hay una gran terraza en este piso donde disfrutar de las fantásticas vistas abiertas. En el sótano encontramos una sala de máquinas, un gran trastero y acceso al garaje.

Eso se adapta a dos autos.

El jardín tiene un hermoso césped verde con una gran piscina con vista a los campos de golf de San Roque. Y terrazas pavimentadas alrededor de la casa para áreas de salón.

Comunidad 88 Euros PM