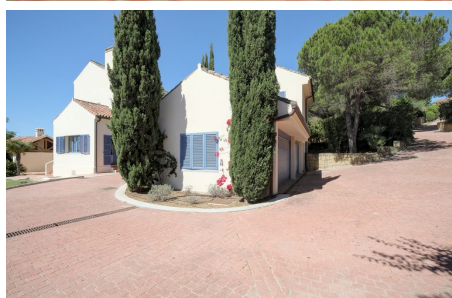




LUXURY  
SOTOGRANDE



En venta, Vendido 1,300,000 EUR Euros ~~1,500,000 EUR~~ - Villa en primera línea de golf en la Reserva Sotogrande

 486 m2

 5 Habitaciones

 4 Baños

 2 Garajes

# Villa en primera línea de golf en la Reserva Sotogrande

Villa de grandes dimensiones situada en una calle tranquila de la Reserva de Sotogrande con orientación Sur Este y excelentes vistas al campo de golf y el mar. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la primera planta se encuentra un luminoso hall de entrada, cocina completamente equipada con vistas al campo de golf y salida a una terraza, aseo de invitados, cuarto lavandería, amplio salón, muy luminoso con salida al porche, cuarto de televisión. En la segunda planta se encuentra, cuatro dormitorios en suite, el principal con una pequeña terraza. Tiene una zona semi-independiente con un apartamento de invitados con baño incluido. A modo de extras la propiedad tiene; AC Frío/Calor, suelos de madera natural en los dormitorios, duchas hidromasaje, ventanas climax, dos chimeneas en el salón y otro en el cuarto de TV, garaje para 3 o 4 vehículos.Sotogrande

IBI: 4250 PA

Comunidad: 340 PM

---

## Características de la propiedad

Private parking

Sea Views

Fire Place

Vistas al mar

Aire acondicionado

Calefacción central

Cerca de Campo de golf internacional

Cerca de escuelas internacionales

Chimenea

Garaje

Jardín



## Luxury Sotogrande

**Address:** Avenida La Reserva, s/n, 11310 Sotogrande, Cádiz, Spain